



# 公共住房申请

317 Caldwell Street Extension  
Chapel Hill, NC 27516  
(919) 968-2850  
townofchapelhill.org

感谢您对教堂山镇公共住房计划的关注. 此申请的目的是确定您是否有资格参加我们的计划. 如果您有任何问题, 请致电 (919) 968-2850 联系我们.

## 我可以申请公共住房吗?

如果您的家庭年收入在美国住房和城市发展部 (HUD) 为此地区制定的限制范围内, 您可以申请.

您的家庭必须以家庭身份申请. 符合条件的家庭是一个或多个共同生活的人, 包括没有孩子的成年人, 有孩子的成年人或单身人士. 老年家庭是指至少有一个 62 岁或以上的人的家庭, 其中可能包括一起合住没有亲属关系的老年人或残疾人.

## 我要如何申请?

1. 完成申请表的所有部分
2. 在申请表上签名并注明日期
3. 附上所有所需文件的副本. 如果您的申请不完整, 我们会将其退还给您. 我们无法处理不完整的申请
4. 将您填妥的申请表和所有必需文件携带或邮寄至:

教堂山镇 公共住房部

317考德威尔街延伸

教堂山, 北卡罗莱纳州 27516

(Town of Chapel Hill Public Housing 317  
Caldwell Street Extension Chapel Hill, NC  
27516)

**目前, 您不能通过传真或电子邮件提交申请.**

如果您的申请获得批准, 我们将根据收到您的申请的日期和时间以及教堂山的当地偏好将您的姓名列入候补名单.

如果您的申请被拒绝, 您可以提出上诉. 致电 (919) 968-2850 与房屋署署长预约时间.

**申请表的任何更改都必须以书面形式完成.**

## 所需文件

1. 所有家庭成员的出生证明原件.
2. 所有家庭成员的社会安全卡.
3. 结婚证 (如适用).
4. 所有声称偏好的证明 (参见第 5 页).
5. 所有成年家庭成员的驾照或州颁发的有照片的身份证明.
6. 非您亲生子女的未成年子女的监护和/或监护文件.
7. 合格移民身份证明 (见第 9 页). 至少一名家庭成员必须是公民, 有合格移民身份的国民或非公民, 该家庭才有资格获得任何级别的援助. 法律: 24CFR 5.504(b) 和 5.520(d).
8. 撤销刑事指控, 消除犯罪记录, 戒毒和戒酒, 完成缓刑要求或当前正在上诉的项目 (如适用) 的文件.
9. 有关先前住所的邻里骚乱, 财产破坏和/或家政违规的文件 (如果适用).



# 公共住房申请

317 Caldwell Street Extension  
Chapel Hill, NC 27516  
(919) 968-2850  
townofchapelhill.org

## 申请审批流程是什么？

在您的家庭获准列入候补名单之前，我们会审查有关您家庭的因素，可能包括以下内容：犯罪历史、租户历史和欠公共住房机构的债务和/或(住房选择)第 8 节终止。

## 如何审查犯罪记录？

您家庭的犯罪记录可能是我们能否将您列入候补名单的一个因素。这可能包括与刑事犯罪相关的定罪、认罪和/或判决，和/或参与明确确立的，存在酌情排除期的犯罪活动。犯罪记录不会自动使您的家庭没有资格获得公共住房。我们将逐案确定候补名单资格，并考虑诸如康复努力、未决上诉或自任何判罪以来没有犯罪活动等因素。

为了确定您或您家中的某人是否有犯罪记录，我们将考虑以下因素：申请人的录取，量刑记录，缓刑记录或刑事定罪。导致延期起诉，请求判决或其他认罪安排的刑事指控也可能是确定发生犯罪活动的充分基础。我们可能会要求提供额外的佐证，排除文件或帮助确定是否发生了犯罪活动的信息。

因缺乏足够证据或缺乏合理理由而被驳回的刑事指控不能提供发生特定犯罪活动的充分依据，也不能被用于拒绝提供住房。

## 什么是偏好？

教堂山镇对其公共住房计划有“当地偏好”。这是指我们会优先考虑属于以下一个或多个类别的家庭/个人：

- 在职的，
- 老人，
- 残疾人，
- 无家可归，
- 美国退伍军人，
- 将总收入的 50% 或更多用于租金和水电费的人，
- 家庭暴力幸存者或非自愿流离失所者。

与居住在北卡罗来纳州奥兰治县以外的申请人相比，北卡罗来纳州奥兰治县居民的偏好更高。如果您居住在奥兰治县以外，您将按照其他偏好类别的相同标准进行考虑。