

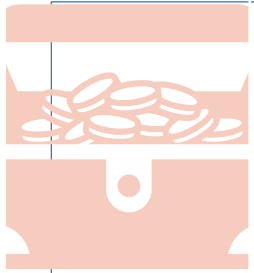
Gerencia de Negocios



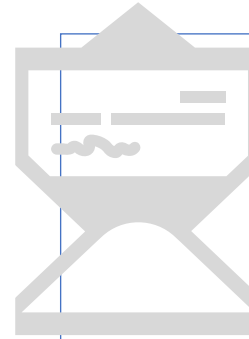
Amy Oland – Director de BMD / director financiero

Matthew Brinkley – Subdirector BMD

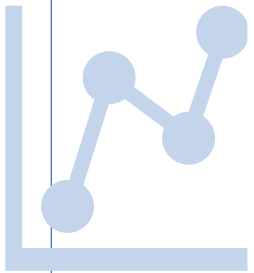
Lo que hacemos



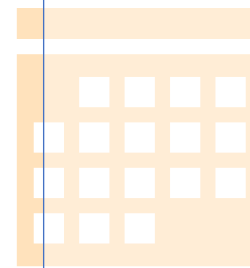
Dinero que entra
y sale



Salarios de los
empleados



Datos e informes



Planificación del
futuro

Situación financiera sólida



AUDITORIAS



CONCESIÓN DE SUBSIDIOS



CALIFICACIÓN DE BONOS
TRIPLE A

Estructura de fondos del ayuntamiento de Chapel Hill

Presupuesto anual

Fondo General

Fondo de tránsito

Fondo de estacionamiento

Fondo de aguas pluviales

Fondo de la vivienda

Servicio de deuda

Otros fondos

Proyectos de capital

Subvenciones de tránsito

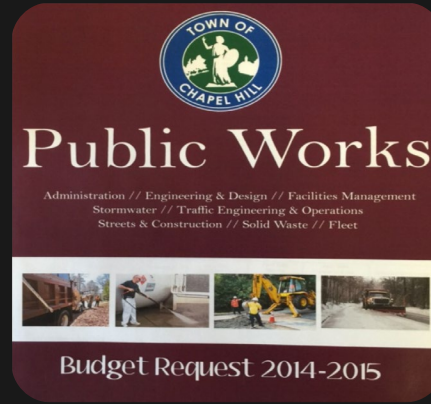
Subvenciones para el desarrollo de la comunidad

Fondo de vivienda asequible

Fondo de reserva de capital

Fondos de bonos

Proceso de presupuesto



Reunión del
concejo y
establecimie
nto de
objetivos

Comentarios
públicos

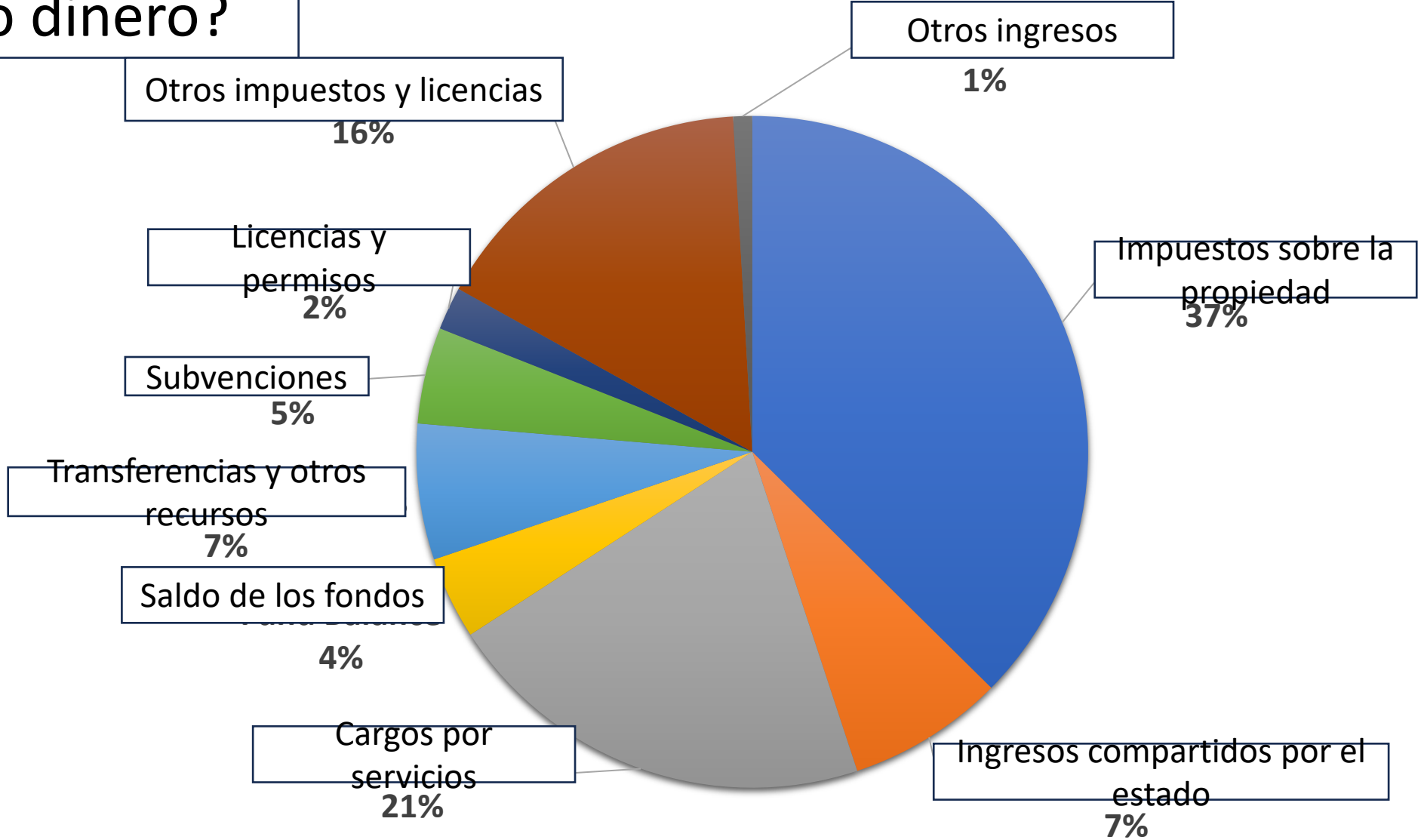
Solicitudes
de
departament
os

Evaluación
por parte
del
personal

Revisión y
aprobación
del concejo

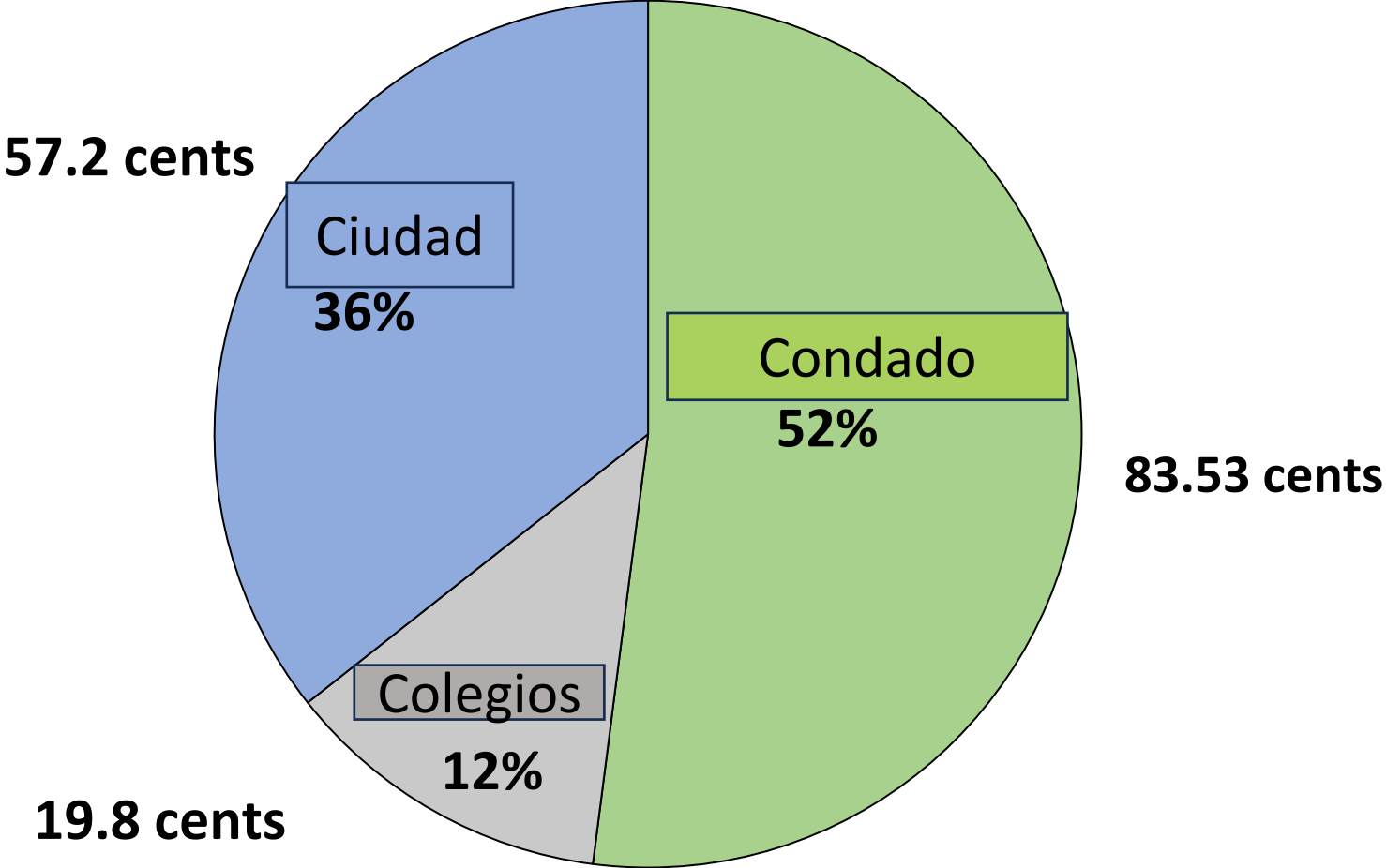
Ingresos

¿De dónde sale nuestro dinero?



¿En qué consisten los impuestos sobre la propiedad?

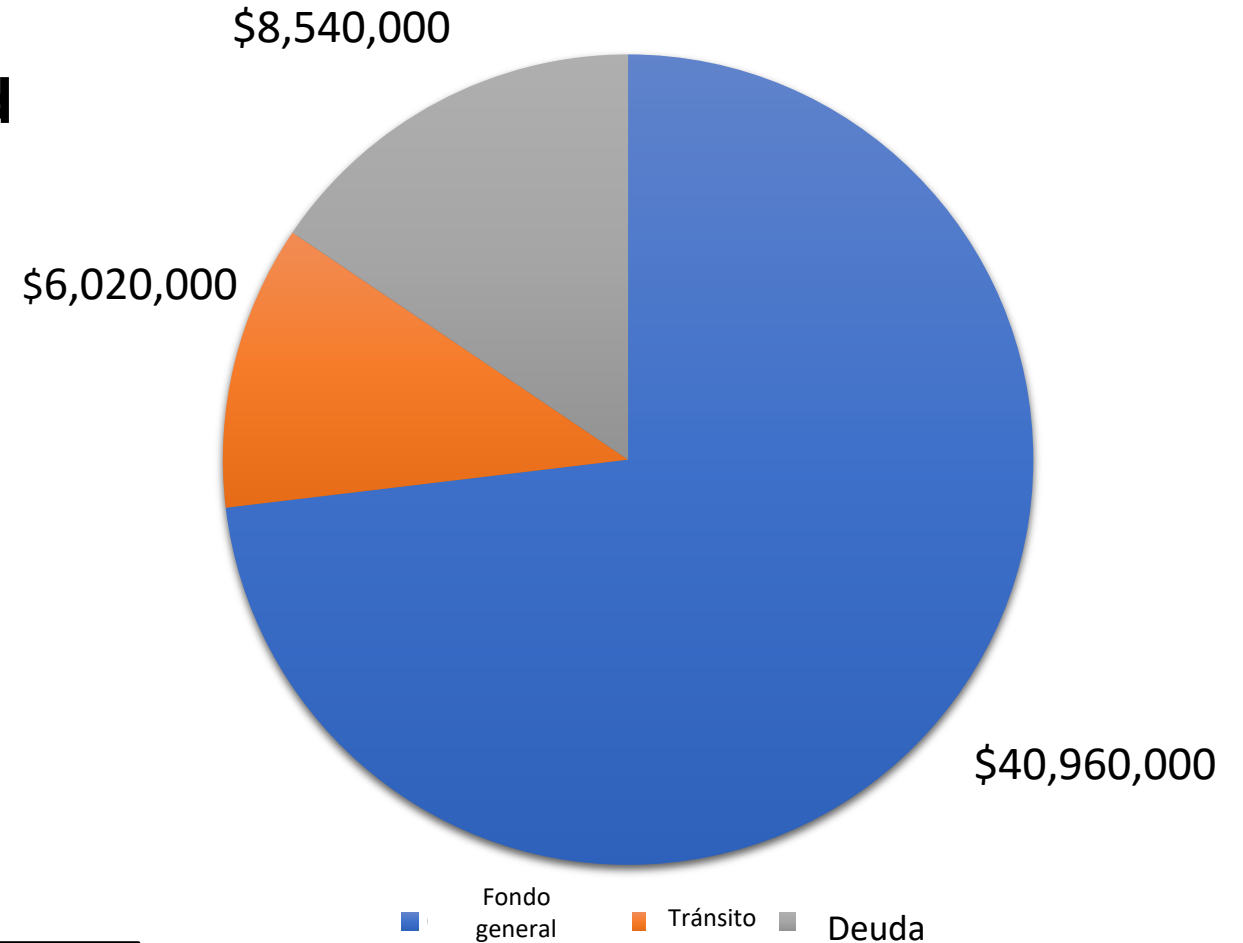
Por cada \$100 de valoración inmobiliaria...



Cómo se destinan los impuestos sobre la propiedad:

Tasa de impuesto sobre la propiedad (centavos por \$100)

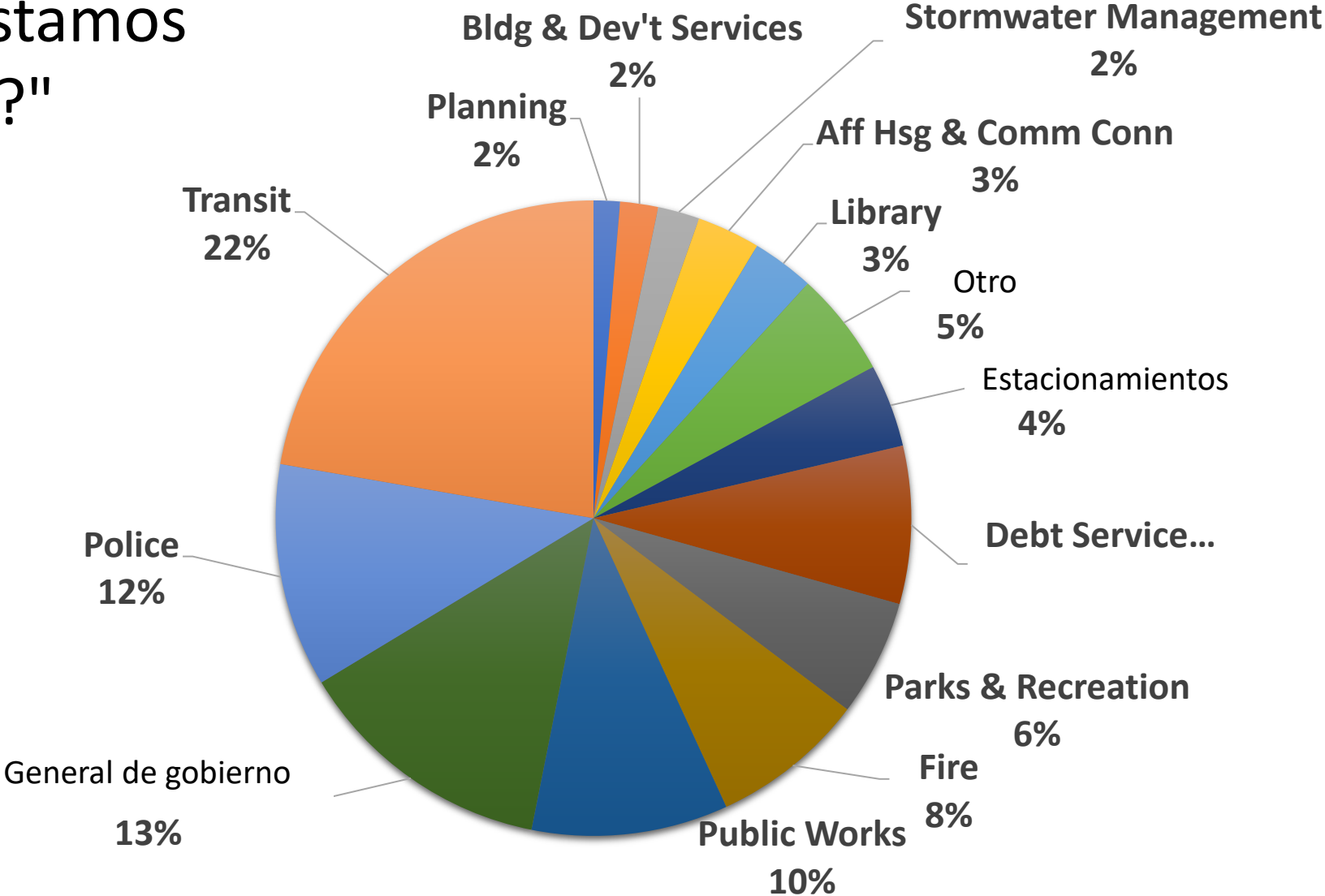
	FY 21-22*	FY 22-23	FY 23-24
Fondo General	37.2	37.2	42.2
Fondo de deuda	8.8	8.8	8.8
Fondo de tránsito	5.4	6.2	6.2
Total	51.4	52.2	57.2



Un centavo sobre la tasa impositiva = \$971,000

Gastos

"¿En dónde gastamos nuestro dinero?"



Preparar pre
supuestos es
difícil...

Necesidades enfrentadas

Requisitos de
equilibrio presupuestado

Edificios y vehículos anticuados

Excelentes empleados

¿PREGUNTAS ???